



Rijksmonumenten: rol van de gemeente

Guus Besuijen – beleidsadviseur erfgoed / erfgoedcoördinator

Gemeentelijk beleid en taken

- Enkele kengetallen: 825 rijksmonumenten, 314 gemeentelijke monumenten, 4 beschermde stads- en dorpsgezichten
- Wettelijke taken vanuit de Erfgoedwet: toezien op de kwaliteit van monumenten en beschermde gezichten
- Nota Integraal Erfgoedbeleid 2012-2018
- Welstandsnota: architectonische kwaliteit van bouwplannen
- Erfgoedverordening:
 - Aanwijzing gemeentelijke monumenten, gemeentelijke stads- en dorpsgezichten
 - Instandhoudingsplicht en omgevingsvergunning gemeentelijk monument
 - Rol van de monumentencommissie
 - Erfgoedregister



**NOTA INTEGRAAL
ERFGOEDBELEID 2012-2018**

De schatkamer van Schouwen-Duiveland

Vergunningverlening, toezicht en handhaving

- Omgevingsvergunning: rijksmonumentenactiviteit
 - Rol RCE en monumentencommissie
 - Besluit door College van B&W
- Toezicht: actief toezicht en signalering door burgers, erfgoedorganisaties.
- Handhaving: bestuursrechtelijk (gemeente), strafrechtelijk (OM).
- Voorkeur voor preventie: voorlichting, toezicht, gesprekken met de eigenaar.

Welstands- en Monumentencommissie

Wat doet deze commissie?

- Onafhankelijk advies aan de gemeente
- Plannen toetsen aan het beleid
- Belangen van het monument behartigen
- Gevraagd en ongevraagd advies geven

Vraagstukken voor de commissie:

- Monumentwaardigheid van een gebouw
- Bouwen in een beschermd stads- of dorpsgezicht
- Kleine wijzigingen: zonnepanelen, dakramen, glas- en kozijnvervanging, isolatie van dak, gevel, vloer.
- Grote wijzigingen: doorbraken, uitbreiding, herbestemming.



Welstands- en Monumentencommissie

- Samenstelling: 3 leden en een ambtelijk secretaris
- Deskundigheid op gebied van restauraties, bouw- en architectuurhistorie en welstand.
- Op afroep specialisten op het gebied van:
Agrarisch, religieus, industrieel, landschap en cultuurhistorie, molens, kastelen/buitenplaatsen, archeologie e.d.

Wanneer wordt de commissie betrokken?

- Zo vroeg mogelijk in de planvorming, vooral bij herontwikkeling en complexe ontwikkelingen.
- Vooroverleg.
- Aanvraagprocedure omgevingsvergunning.
- Tijdens de uitvoering, bij planwijziging of nieuwe inzichten.



Planoverleg bij Erfgoed Zeeland

- Maandelijks overleg, functie van vooroverleg
- Eigenaar/initiatiefnemer legt plan voor
- Architect/ontwerper kan aansluiten
- Team:
 - Specialisten van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed
 - Voor het buitengebied: deskundige van de Provincie Zeeland
- Doel: Verhogen van de kwaliteit van het conceptplan
- Welke plannen?

Plannen t.a.v. rijksmonumenten, plannen in beschermd gezichten, ruimtelijke plannen met cultuurhistorische component.

- Bespreking ter plaatse.



Loketfunctie

- Voorlichting wet- en regelgeving rijks- en gemeentelijke monumenten, beschermde stads- en dorpsgezichten.
- Voorlichting subsidiemogelijkheden gemeente, provincie en rijk.
- Meldingen over de staat van monumenten, signalering t.b.v. toezicht en handhaving.
- Vragen over regelgeving, subsidies, herbestemming e.d., via website, e-mail of telefonisch.

Gemeentelijke subsidieregeling

- Beschermd monumenten:
 - kastelen, landhuizen, buitenplaatsen en kerkgebouwen: max. € 1135
 - Molens: max. € 570
- Beschikbaar budget € 10.000 per jaar.
- 25% subsidiabele kosten: uitgangspunten SIM



Belangrijke informatie

- Vergunning aanvragen:
omgevingsloket.nl of schouwen-duiveland.nl
- Planoverleg:
erfgoedzeeland.nl → Informatie, advies en ondersteuning →
planoverleg vergunningen
- Informatie over mijn monument:
cultureelerfgoed.nl → Monumenten → Rijksmonumentenregister
- Monumentenwacht Zeeland: Erfgoedzeeland.nl en Monumentenwacht.nl

Bedankt voor uw aandacht.

Vragen achteraf?
guus.besuijen@schouwen-duiveland.nl

