

Rijksmonumenten: over belemmeringen en compensatie

Zierikzee 21 november 2022

Jan van de Voorde
Adviseur Erfgoedplatform



Aanwijzing van rijksmonumenten en de gevolgen

- Aanwijzingsbesluit = geboorteakte (statisch)
- Waarden kunnen af- en toenemen (dynamisch)
- Aanwijzing = belemmering of compliment
- Vergunningplicht (gemeente = bevoegd gezag)
- Onderhoudsplicht (gemeente = toezichthouder)

Compensatie: Stimuleren instandhouding door subsidies en financieringsregelingen

Wie doet wat?

Rol overheden:

- Rijk wijst aan en subsidieert instandhouding
- Rijk en provincie subsidiëren restauraties
- Gemeente is vergunningverlener, loket en toezichthouder
- Restauratiefonds (NRF) = bankier monumentenzorg

Rijksmonumenten

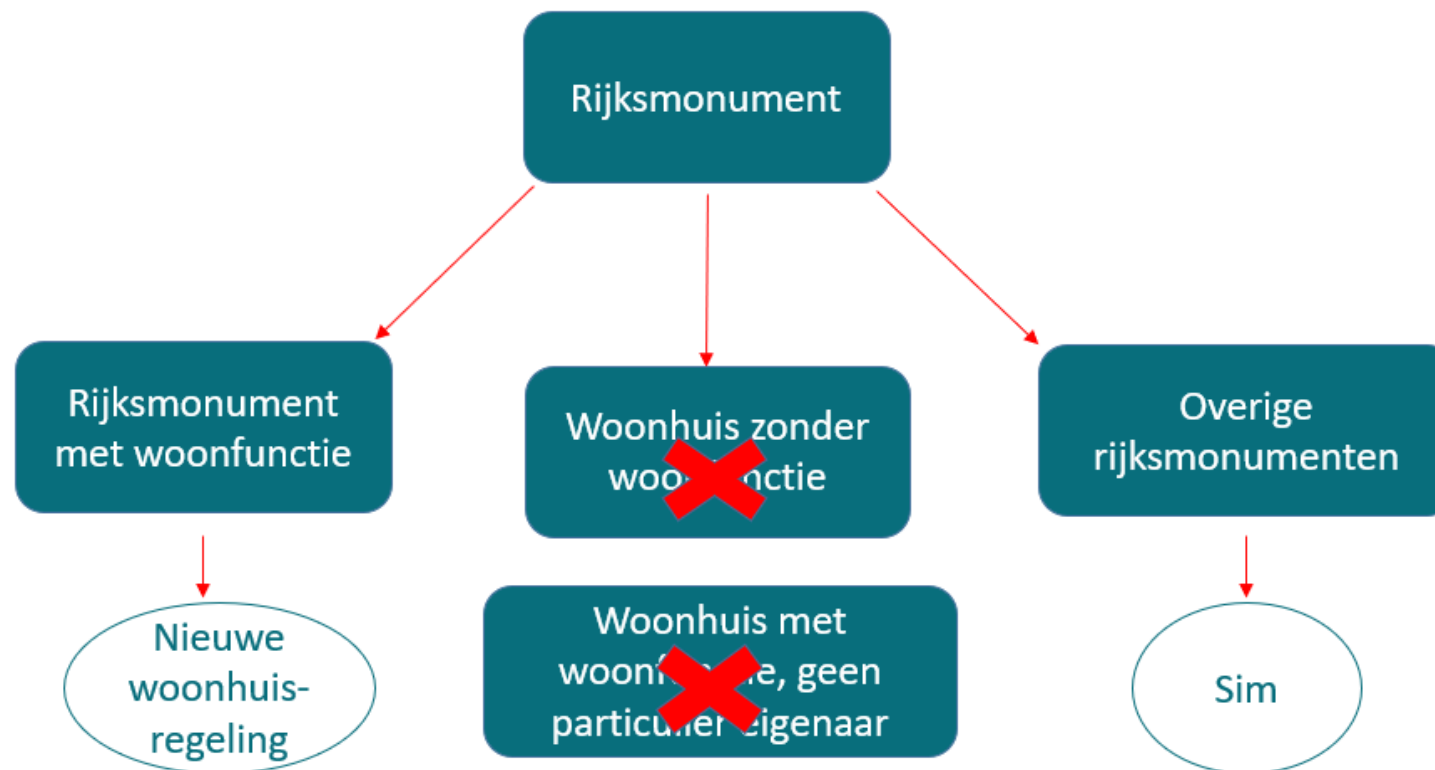
- Wettelijke verplichtingen eigenaar
 - Vergunningplicht
 - Instandhoudingsplicht
- Mogelijkheden
 - Subsidieregelingen
 - Financieringsproducten
 - Kennis en informatie



Subsidiemogelijkheden categorieën rijksmonumenten

- Overige rijksmonumenten
- Rijksmonumenten met woonfunctie

Rijkssubsidies

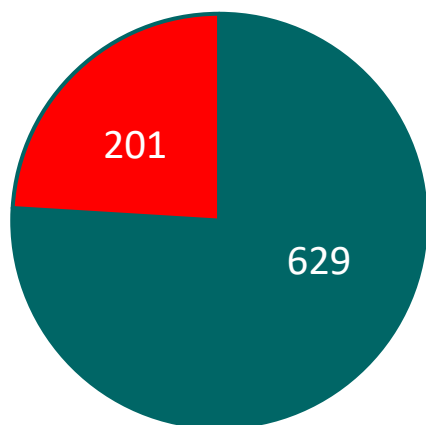


Aantal rijksmonumenten gemeente Schouwen-Duiveland

Categorie	Aantal
1. Kerkelijke gebouwen	29
2. Verdedigingswerken	9
3. Handelsgebouwen etc.	40
4. Boerderijen	28
5. Voorwerpen	12
6. Kastelen, landhuizen en parken	25
7. Molens	11
8. Kantoren etc.	6
9. Overige objecten	30
totaal	190

Analyse Sim 2013-2018 Gemeente Schouwen-Duiveland

Aantal Rijksmonumenten: 830



■ Woonhuizen

■ Overige monumenten

Aantal ov. Monumenten
(potentieel zonder archeologie) 190

Lopend aantal subsidies 60

Geen gebruik van Sim 130 (68%)

Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim)

- Subsidie op basis van zesjarenplan
- Vooraf zekerheid
- Subsidiepercentage sinds 01-01-2019 van 50% naar **60%**
- Niet voor woonhuizen (oorspronkelijke functie)
- Ook voor groene monumenten

Budget wordt vanaf 2023 met 20 miljoen verhoogd

Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim) *vervolg*

- Maximum subsidiabele kosten 3% van herbouwwaarde
- Maximum subsidiabele kosten voor molens € 60.000
- Geen maximum voor groene monumenten
- Alleen voor onderhoud
- Indiening bij RCE tussen 1 februari en 31 maart (1x per jaar)

Overige subsidiemogelijkheden

- Provinciale subsidie voor restauratie
- Subsidieregeling rijksmonumenten gemeente Schouwen-Duiveland
- Subsidieregeling Stichting Monumenten Schouwen-Duiveland
- Subsidieregeling stimulering herbestemming monumenten

Provinciale subsidie

- Alleen voor restauratie van rijksmonumenten
- Niet voor woonhuizen, groene en archeologische monumenten
- Maximaal 70% van € 750.000 (2022)
- Geen subsidie onder € 100.000
- Financiering via NRF niet mogelijk
- Exploitatie-garantie voor instandhouding voor 6 jaar

Subsidieregeling rijksmonumenten gemeente Schouwen-Duiveland

- Alleen voor rijksmonumenten
- Alleen voor kerkgebouwen, kastelen, landhuizen, buitenplaatsen en molens
- Maximaal 25% van de subsidiabele kosten
- Maximale subsidie molens € 570,- per jaar
- Maximale subsidie overige monumenten € 1.135,- per jaar

Subsidieregeling Stichting Monumenten Schouwen-Duiveland

- Alleen voor rijksmonumenten
- Voor restauratie maximale subsidie € 10.000,-
(1 x per 5 jaar)
- Voor onderhoud maximale subsidie € 5.000,-
(1 x per 3 jaar)
- Verplichte inspectie door Monumentenwacht

Belangrijkste websites

www.cultureelerfgoed.nl (kennis en informatie)

www.monumenten.nl (financiën)

www.stichtingmonumenten.nl

www.erfgoedSchouwenduiveland.nl

www.erfgoedSchouwenduiveland.nl

Subsidieregeling stimulering herbestemming monumenten

- Sinds 2011 opengesteld door het Rijk
- Bevorderen van duurzaam gebruik monumenten
- Ook voor gemeentelijke monumenten en gebouwen met cultuurhistorische waarden
- Ook voor complexen mogelijk (max. 2 aanvragen per complex)
- Budget circa € 3,4 miljoen per jaar

Subsidieregeling stimulering herbestemming monumenten *vervolg*

Twee mogelijkheden:

- Onderzoek haalbaarheid herbestemming:
Subsidie maximaal € 17.500 (70% subsidie)
+ extra subsidie verduurzamingsonderzoek
(€ 4.000)
- Voor wind- en waterdicht maken/houden:
Subsidie maximaal €35.000 (70% subsidie)



Schouwen-Duiveland

BEDANKT VOOR UW AANDACHT

www.erfgoedSchouwenduiveland.nl